

Ofício nº 277/2023

Caçu – GO, 25 de agosto de 2023

À Senhora

**Andréia Regina Duarte de Souza Amante**

Delegada da Receita Federal do Brasil

Jataí-Goiás

Assunto: **RETIFICAÇÃO de Informação VTN 2023 – Instrução Normativa RFB Nº 1877/2019**

**Senhora Delegada da Receita Federal,**

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1877, de 14 de março de 2019, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua - VTN do Município de CAÇU/GO para o ano de 2023.

Ano	Lavoura Aptidão boa	Lavoura Aptidão regular	Lavoura Aptidão restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2023	27.598,14	18.882,94	14.525,34	11.620,27	8.715,20	5.810,13

Justifica-se essa alteração das pautas de VTN visto que, no corrente ano, não se observou uma variação considerável nos valores de mercado praticados no município, com relação à 2022. Portanto, solicita-se que essa retificação seja considerada para que os valores de terra nua a serem declarados estejam em conformidade com os valores de mercado do município.

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

Responsável pelo Levantamento: Engº. Agrº. Wagner de Oliveira Filippetti – CPF 112.144.488-10 – CREA nº 260184970-3 (Registro Nacional).

Utilizaram-se os dados oficiais contidos no Relatório de Análise de Mercado de Terras – Goiás 2016/2017 – INCRA (Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária), ajustados para as aptidões agrícolas definidas na Instrução Normativa RFB nº 1.877, de 14 de março de 2019, por meio da Nota Agrônômica: Lavoura aptidão boa (NA 0,760), Lavoura aptidão regular (NA 0,520), Lavoura aptidão restrita (NA 0,400), Pastagem Plantada (NA 0,320), Silvicultura ou Pastagem Natural (NA 0,240) e Preservação da Fauna e Flora (NA 0,160).

Ajustado para a data de referência 01/01/2022 através do índice 1,15576302 obtido através da variação do mercado de terras contida nas publicações do Agrianual - FNP (informa economics).

**Período de realização da coleta de dados:** início da realização de coleta: janeiro/2016 e final da realização de coleta: agosto/2017.

**Atenciosamente,**



**ANA CLÁUDIA LEMOS OLIVEIRA**  
PREFEITA DE CAÇU-GO